



# ZNALECKÝ POSUDEK

## 6424/2021

*Ocenění akcií společnosti ZEAS Podorlicko, IČ: 481 72 812*

**Vlastník oceňovaného**

**majetku :** různí drobní akcionáři dle akcionářské struktury

**Objednavatel posudku :** AGRO – Měřín, a.s.

Zarybník 516, 594 42 Měřín

IČ: 494 34 179, DIČ: CZ49434179

**Účel posudku :** ocenění pro vytěsnění minoritních akcionářů

**Určeno pro :** objednavatel, místně příslušný soud

**Oceněno ke dni :** 5.5.2021

**Datum zpracování**

**posudku :** 6.5.2021

**Zhotovitel posudku :** Znalecký a oceňovací ústav s.r.o.

Znalecký ústav

Přemyslovka 3

796 02 Prostějov

tel. 582 334 822

E-mail : [ustav@znalecky.cz](mailto:ustav@znalecky.cz)

Internet : [www.znalecky.cz](http://www.znalecky.cz)

**Počet vyhotovení :** 3 ks z toho : objednavatel: 2 ks  
archív zhotovitele : 1 ks

**Počet listů celkem :** 90 z toho přílohy : 0

Vzhledem k tomu, že tento dokument je velmi obsáhlý,

je k dispozici k nahlédnutí každému akcionáři v sídle společnosti:

Trnov 99, 517 33 Trnov,

a to v každý pracovní den v době od 8:00 do 14:00 hodin.

**ZEAS Podorlicko a.s.**

517 33 Trnov 99 

DIČ: CZ48172812

  
představenstvo společnosti

**F ZÁVĚR**

Cena obvyklá (tržní) - je cena aktuálního trhu, cena zpeněžitelná, tedy cena, za kterou lze věc v daném místě a čase prodat nebo koupit. Jedná se o krátkodobou platnost obvyklé ceny v závislosti na podmínkách vně i uvnitř oceňovaného systému. Je dána konkrétním stavem nabídky a poptávky.

Odhad tržní hodnoty je proveden na základě odborného posouzení výše zjištěných hodnot. Při tomto posouzení jsou zohledněny všechny rozhodující faktory, vztahující se k danému majetku, které však nemohou být postiženy pouhým matematickým propočtem, ale mohou však rozhodující měrou ovlivnit hodnotu majetku.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti stanovujeme hodnotu minimálního přiměřeného protiplnění v penězích za jednu akcii společnosti ZEAS Podrolicko a.s. v nominální hodnotě 10.000 Kč pro účely vytěsnění minoritních akcionářů na částku:

**21.192 Kč**

**(slovy: dvacet\_jeden\_tisíc\_jedno\_sto\_devadesát\_dva\_korun\_českých)**

*Zhotovitel posudku dále prohlašuje, že nemá žádný majetkový prospěch, majetkovou účast nebo jiný zájem související s předmětem ocenění ani není majetkově či personálně propojen s objednatelem. Neexistují tedy žádné důvody, které by mohly zpochybnit nezávislost nebo objektivitu zhotovitele posudku.*

Zpracovatelé posudku: ing. Petr Peštuka, ing. Vítězslav Lužný, ing. František Kocourek

Osoba oprávněná podávat vysvětlení: ing. Petr Peštuka

V Prostějově, dne 6.5.2021

Znalecký a oceňovací ústav s.r.o.  
Znalecký ústav  
jednatel  
Ing. Petr Peštuka



## G ZNALECKÁ DOLOŽKA

Posudek je podán znaleckým ústavem, zapsaným dle ustanovení §21, odst. 3 zákona číslo 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících a ust. §6 odst. 1 vyhlášky č.37/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pod. č.j.: 155/2000-Zn ke dni 18. 8. 2000 do prvního oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oboru ekonomika pro ceny a odhady nemovitostí, věcí movitých, motorových vozidel, strojů a zařízení, podniků, cenných papírů, oceňování podílů v obchodních společnostech a účastí v družstvech, pohledávek a investic.



Znalecký a oceňovací ústav s.r.o.  
Znalecký ústav  
Přemyslovka 3  
796 02 Prostějov  
tel. 582 334 822  
E-mail : [ustav@znalecky.cz](mailto:ustav@znalecky.cz)  
Internet : [www.znalecky.cz](http://www.znalecky.cz)

